



Decreto n° 067 / Pres.

Trieste, 3 luglio 2025

Copia dell'originale firmato digitalmente.

oggetto:

DECLASSIFICAZIONE DI RELITTO STRADALE, CON DETERMINAZIONE DELLA NUOVA DESTINAZIONE DEL SUOLO QUALE PATRIMONIO DISPONIBILE COMUNALE, E CLASSIFICAZIONE DI TERRENO A STRADA COMUNALE, COMUNE DI GEMONA DEL FRIULI (UD).

Firmato da:

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 03/07/2025

Siglato da:

ANNA D' AMBROSIO

in data 02/07/2025

GIANNI CORTIULA

in data 03/07/2025



Visti l'articolo 2, commi 5, 6, 8 e 9, del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 (Nuovo codice della strada) e gli articoli 2, 3 e 4 del decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada), che definiscono e disciplinano la classificazione, la declassificazione e i passaggi di proprietà fra enti proprietari delle strade, e richiamata in particolare l'attribuzione alle regioni delle competenze relative alla classificazione amministrativa delle strade non statali;

Visto il comma 4, dell'articolo 2, del d.p.r. 495/1992, il quale prescrive che per le strade non statali, i decreti di classificazione amministrativa relativi a strade esistenti e di nuova costruzione di interesse regionale sono emanati dagli organi regionali competenti e quindi trasmessi, entro un mese dalla pubblicazione sul B.U.R., all'Ispettorato generale per la circolazione e la sicurezza stradale del competente Ministero, che provvede all'aggiornamento dell'archivio nazionale delle strade di cui all'art. 226 del d.lgs. 285/1992;

Visti altresì i commi 5 e 6, dell'articolo 2, del d.p.r. 495/1992, ai sensi dei quali la classificazione amministrativa delle strade provinciali e comunali, esistenti e di nuova costruzione, è effettuata dagli organi regionali competenti, rispettando la ulteriore procedura prevista dal comma 4 del medesimo articolo;

Visto l'articolo 3, comma 3, del d.p.r. 495/1992, il quale prescrive che per le strade non statali la declassificazione è disposta con decreto del Presidente della Regione su proposta dei competenti organi regionali o delle province o dei comuni interessati per territorio, secondo le procedure di cui all'articolo 2, commi 4, 5 e 6, del Regolamento medesimo, in relazione alla classifica della strada, e che con medesimo decreto si provvede alla nuova classificazione;

Viste le corrispondenti norme della disciplina regionale in materia di classificazione, declassificazione e passaggi di proprietà fra Regione e Comuni delle strade, contenute negli articoli da 62 a 62 quater della legge regionale 20 agosto 2007, n. 23 (Attuazione del decreto legislativo 111/2004 in materia di trasporto pubblico regionale e locale, trasporto merci, motorizzazione, circolazione su strada e viabilità), e in particolare:

- l'articolo 62 bis comma 2 per cui alla classificazione di strada comunale e vicinale provvede con proprio decreto il Presidente della Regione, su proposta dell'Assessore regionale competente in materia di viabilità, previa deliberazione del Consiglio comunale;

- l'articolo 62 ter per cui alla declassificazione di strade regionali, comunali o vicinali o di tronchi di esse provvede con proprio decreto il Presidente della Regione, su proposta dell'Assessore regionale competente in materia di viabilità o dei Comuni per le strade di rispettiva competenza, e che il medesimo atto determina la nuova classificazione della strada o del tronco;

Vista la comunicazione ricevuta dal Comune di Gemona del Friuli prot. n. 14934 dd. 18/06/2025, rubricata al protocollo regionale con n. GRFVG-GEN-2025-0442739-A dd. 18/06/2025, con la quale l'Amministrazione comunale:

- ha trasmesso copia del verbale di deliberazione del Consiglio comunale n. 50 del 29 novembre 2024, riguardante l'approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112 (Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria) convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

- ha altresì allegato estratto del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili comunali anno 2025, in particolare l'elenco dei terreni di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;

Preso atto che nell'elenco degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione patrimoniale è presente un relitto stradale censito catastalmente in Comune di Gemona del Friuli, foglio 22, mappale 2010, che sarà oggetto di permuta con terreno privato censito catastalmente in Comune di Gemona del Friuli, foglio 22, mappale 2012;

Considerato che il suddetto relitto stradale ricade nel patrimonio indisponibile del Comune e che, per essere alienato, deve essere declassificato determinando la nuova destinazione del suolo quale patrimonio disponibile del Comune;

Considerato che il terreno in permuta corrisponde ad un tratto di viabilità pubblica e che l'operazione di permuta sopra citata risolverà le incongruenze catastali con l'esistente;

Decreta

- 1.** Di declassificare il relitto stradale censito catastalmente in Comune di Gemona del Friuli, foglio 22, mappale 2010, e determinare la nuova destinazione del suolo quale patrimonio disponibile del Comune.
- 2.** Di classificare il terreno censito catastalmente in Comune di Gemona del Friuli, foglio 22, mappale 2012, a strada comunale.
- 3.** La declassificazione / classificazione di cui ai punti precedenti è graficamente rappresentata nella mappa allegata quale parte integrante del presente decreto.

Il presente decreto verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione e trasmesso al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi e ai fini dell'articolo 2, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495.

- dott. Massimiliano Fedriga -